

Lakeshore Asset Property Management Pricing

Choose the Perfect Plan for Your Rental Property!

Whether you own a single home or multiple units, Lakeshore Asset offers tailored management solutions to maximize your investment. Hassle-free services, tenant satisfaction, and peace of mind included!

Service	Residential (1-3 Units)	Investors (Multiple Units)
Management Fee <i>% of first month's rent, charged monthly</i>	7%	5% (Save More!)
Tenant Placement <i>Find quality tenants fast! % of monthly rent</i>	80%	70% (Lower Rates!)
Core Services <i>Rent collection, virtual tours, safety inspections, eviction notices, move-in/out inspections, repair coordination</i>	✓ Included	✓ Included
Premium Services <i>HOA compliance, turnover management, voucher programs, accounting, owner portal, utility management, 1031 consulting</i>	✓ Included	✓ Included
Lease Renewals & Debt Collections <i>Keep tenants longer, recover unpaid charges</i>	\$250 each	✓ Included
Performance Analysis <i>Optimize your investment strategy</i>	\$350	✓ 1 Free/Year
Resident Benefits	\$55/mo (Tenant Pays)	\$55/mo (Tenant Pays)
Leasing-Only Option <i>Tenant placement without management</i>	100% of monthly rent	100% of monthly rent

Why Choose Lakeshore Asset?

- **Stress-Free Management:** From tenant screening to repairs, we handle it all.
- **Maximize Revenue:** Professional photos, virtual tours, and strategic consulting.
- **Investor Perks:** Lower fees and premium services for multi-unit owners.
- **Tenant-Friendly:** Convenient payment options and benefits keep tenants happy.

Ready to Simplify Your Property Management?

Discover the full range of services and customize your plan at

[https://lakeshoreasset.com/pricing/!](https://lakeshoreasset.com/pricing/)

Precios de Gestión de Propiedades de Lakeshore Asset

¡Elija el Plan Perfecto para su Propiedad de Alquiler!

Ya sea que posea una sola vivienda o múltiples unidades, Lakeshore Asset ofrece soluciones de gestión personalizadas para maximizar su inversión. ¡Servicios sin complicaciones, satisfacción del inquilino y tranquilidad incluidos!

Servicio	Residencial (1-3 Unidades)	Inversores (Múltiples Unidades)
Cuota de Gestión % del alquiler del primer mes, cobrado mensualmente	7%	5% (¡Ahorre Más!)
Colocación de Inquilinos ¡Encuentre inquilinos de calidad rápidamente! % del alquiler mensual	80%	70% (¡Tarifas Más Bajas!)
Servicios Principales Cobro de alquiler, recorridos virtuales, inspecciones de seguridad, notificaciones de desalojo, inspecciones de entrada/salida, coordinación de reparaciones	✓ Incluido	✓ Incluido
Servicios Premium Cumplimiento con HOA, gestión de renovaciones, programas de vales, contabilidad, portal del propietario, gestión de servicios públicos, consultoría 1031	✓ Incluido	✓ Incluido
Renovaciones de Contrato y Cobro de Deudas Mantenga a los inquilinos por más tiempo, recupere cargos impagos	\$250 cada uno	✓ Incluido
Análisis de Rendimiento Optimice su estrategia de inversión	\$1350	✓ 1 Gratis/Año
Beneficios para Inquilinos	\$55/mes (Pagado por el Inquilino)	\$55/mes (Pagado por el Inquilino)
Opción Solo de Arrendamiento Colocación de inquilinos sin gestión mensual	100% del alquiler mensual	100% del alquiler mensual

¿Por Qué, Qué Elegir Lakeshore Asset?

- **Gestión Sin Estrés:** Desde la selección de inquilinos hasta las reparaciones, nosotros nos encargamos de todo.
- **Maximice Ingresos:** Fotos profesionales, recorridos virtuales y consultoría estratégica.
- **Ventajas para Inversores:** Tarifas más bajas y servicios premium para propietarios de múltiples unidades.
- **Amigable con los Inquilinos:** Opciones de pago convenientes y beneficios para mantener a los inquilinos felices.

¡Listo para Simplificar la Gestión de su Propiedad?

Descubra todos los servicios y personalice su plan en <https://lakeshoreasset.com/pricing/>